

MINISTERO DELLE IMPRESE  
E DEL MADE IN ITALY

RELAZIONE SEMESTRALE  
*EX ART. 205 DEL R.D. 267/42*

DELLA SOCIETA'

**IMMOGEST ITALIA S.R.L.**  
IN AMMINISTRAZIONE STRAORDINARIA

PERIODO 1 GENNAIO 2023 – 30 GIUGNO 2023

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO  
**PROF. AVV. ANTONINO ILACQUA**

PEC della Procedura:  
**as2.2011padova@pecamministrazionestraordinaria.it**

Tribunale di Padova

Sezione Fallimentare

*Procedura:* **Immogest Italia S.r.l. 2/2011 AS**

*Cod.Fiscale:* **03850950282**

*Giudice Delegato:* **Dott. Guido Marzella**

*Commissario Straordinario:* **Avv. Antonino Ilacqua**

via F. Cesi, 30

00193 Roma RM

Tel.06 808 6006 Fax 0680692722

*PEC della Procedura:* **as2.2011padova@pecamministrazionestraordinaria.it**

*Rapporto riepilogativo*

*Competenza dal:* **01/01/2023 al 30/06/2023**

*Comitato dei Creditori:*

**Castellini Alessandro**

**Mangia Marco**

**Patitucci Luigi**

**Urbani Andrea (PER INTESA SANPAOLO S.P.A.)**

Data chiusura rapporto riepilogativo: 07/08/2023

## RELAZIONE PERIODICA

### 1. Intestazione e dati della procedura

Tribunale ordinario di <b>Padova</b>		
Numero/Anno della procedura <b>2 / 2011</b>	Tipo rito Vecchio Rito	Data dichiarazione procedura 14/02/2011
Denominazione della procedura <b>Immogest Italia S.r.l.</b>		
Nome <b>G.D. Dott. Guido</b>	Cognome <b>Marzella</b>	
Commissario Straordinario <b>Avv. Antonino</b>	<b>Ilacqua</b>	

### 2. Riferimenti temporali

Data vidim. giornale	Data inventario	Prog. liquidazione	Periodo competenza	
			Inizio	Fine
		11/04/2011	01/01/2023	30/06/2023
Data chiusura	Termine osserv. com. creditori	Termine deposito R.I.	Data avvenuto deposito R.I.	
07/08/2023				

Note

### 2.1 Adunanza creditori

Data	Tipo documento	Descrizione
07/06/2011	Stato passivo esecutivo	Data esecutività stato passivo domande tempestive
29/11/2013	Stato passivo creditori	Data esecutività ultima udienza di accertamento del passivo
16/03/2018	Stato passivo tardive	Esecutività stato passivo domande ultratardive

### 3. Riferimenti bancari

Banca	Agenzia	IBAN	Tasso	Data chiusura
B. C. C. ROMA	AGENZIA 5 VIA LUCREZIO CARO,65	IT03 U 08327 03398 000000016201	%	

### 4. Comitato dei Creditori

Cognome / Rag.Soc.	Codice fiscale	Data Nascita	Presidente
Castellini Alessandro	CSTLSN66P17A001M	17/09/1966	<input checked="" type="checkbox"/>
Mangia Marco	MNGMRC55B23E290K	23/02/1955	
Patitucci Luigi	PTTLGU58M01H501L	01/08/1958	
Urbani Andrea (PER INTESA SANPAOLO S.P.A.)	RBNNDR59P06L736W	06/09/1959	

Note La dicitura "Comitato dei creditori" è da intendersi come "Comitato di Sorveglianza".

### 5. Elenco Professionisti / Coadiutori

Professionista	Codice fiscale	Data nascita	Cat. profess.	Data incarico	Tipo incarico	Compenso perc.
Farina Costantino	FRNCTN78P08H501Q	08/09/1978	Consulente fiscale	13/10/2017	Altro	
Ioffredi Vincenzo	FFRVCN67A18B519O	18/01/1967	Avvocato	27/12/2015	Assistenza Legale	
Mini Paolo Maria	MNIPMR69A03H501W	03/01/1969	Consulente fiscale	27/12/2015	Assistenza Tributaria	
Napoli Marco	NPLMRC71E23G812Y	23/05/1971	Avvocato	13/05/2016	Assistenza Legale	
SOC. EGIS COMPUTER SRL	06639351003		Varie	01/04/2016	Altro	
SOC. ETRA S.P.A.	00650300288		Varie	20/10/2016	Altro	
<b>TOTALE</b>						

Note L'elenco di cui sopra si riferisce agli incarichi attualmente in corso ad eccezione di quelli affidati all'Avv. Ioffredi e all' Avv. Napoli, le cui prestazioni sono terminate. Si evidenzia inoltre che l'attività di bonifica della società ETRA S.p.A. è terminata.

**6. Gestione d'Impresa**

Descrizione	Data inizio	Cessazione	Pendenza
Esercizio provvisorio			
Affitto d'azienda			
Note			

**7. Attivo / Entrate**

	Attività liquidatoria terminata		Da realizzare
	Stimato/Inventariato	Realizzato	
Liquidità di cassa		1.231,99	
Azienda			
Ramo Azienda			
Immobili	3.408.074,55	1.791.460,66	493.059,15
Mobili			
Beni Mobili Registrati			
Crediti vs. terzi			
Crediti vs. erario			
Interessi attivi bancari		5.787,48	
Azione revocatorie			
Resp. Danno Amministr.			
Resp. Danno Controll.			
Resp. Danno Revisione			
Resp. Danno Banche			
Resp. Danno Terzi			
Transazioni			
Varie			
<b>Totale Generale</b>	<b>3.408.074,55</b>	<b>1.798.480,13</b>	<b>493.059,15</b>

Note Le somme sopra indicate si riferiscono alla gestione del sottoscritto Commissario Straordinario. Con riferimento ai beni immobili si evidenzia quanto segue:  
 Importi realizzati  
 - Importo realizzato di € 499.460,66, in relazione al LOTTO 4 – Complesso immobiliare composto da 3 palazzine residenziali ubicate a Campodoro in Via Barchessa 4/a-4/b-4/D di proprietà di Immogest Italia S.r.l. I tre fabbricati sono sviluppati su 3 piani fuori terra ed un interrato, e sono costituiti da 15 box auto singoli, 6 box auto doppi e 18 appartamenti con una superficie complessiva di circa mq 1.900 (distribuiti due per piano di ogni edificio).  
 - Importo realizzato di € 1.292.000,00, in relazione al LOTTO N. 5 - immobile sito in Campodoro Via Municipio n.53; in data 2.08.2017 è pervenuta offerta irrevocabile d'acquisto da parte della VETROCOM S.R.L. per l'importo di € 1.292.000,00 corrispondente al prezzo base d'asta minimo al netto della riduzione ex art. 571 c.p.c. così come previsto dal disciplinare di vendita dell'immobile. All'esito, previo parere favorevole del Comitato di Sorveglianza e autorizzazione del MISE, nonché informativa al G.D della procedura, si è proceduto alla stipula dell'atto di compravendita in data 26.10.2017 con pagamento del predetto importo in favore della procedura.  
 Importi da realizzare  
 - LOTTO N. 6: immobile Villafranca Padovana  
 Complesso industriale ubicato a Villafranca Padovana in Via Campodoro 43, di proprietà di Immogest Italia S.r.l., insistente su un'area complessiva di circa mq 12.000 di cui mq 4.100 coperti. Tale complesso immobiliare era precedentemente adibito a fonderia di ghisa sferoidale e lamellare ed è costituito da 5 corpi di fabbrica. Il complesso non è in funzionamento da qualche anno, gli impianti "dedicati" alla produzione sono stati completamente smantellati e rimossi. Vi potrebbe essere la presenza di materiale contenete amianto all'interno delle costruzioni.  
 Nel 1 semestre 2023 si è svolta una nuova gara (VIII incanto) con prezzo base € 493.059,15. La gara è andata deserta.

**8. Spese / Uscite**

Spese in prededuzione	0,00
Spese per campione e contributo unificato	0,00
Spese peritali	0,00
Spese legali	10.578,32
Spese per inserzioni	0,00
Compensi ai professionisti	84.944,81
Acconti / Compensi al curatore	31.869,72
Oneri e commissioni bancarie	244,40
Altre spese di procedura	931.295,88
Totale riparti eseguiti	300.000,00
Ai creditori prededucibili, riparti eseguiti	0,00
Ai creditori ipot / pign / priv, riparti eseguiti	300.000,00
Ai creditori chirografari, riparti eseguiti	0,00
<b>Sub Totale</b>	<b>1.358.933,13</b>

Erario c/ritenute su interessi attivi 0,00

**TOTALE GENERALE 1.358.933,13**

Note Tra le spese di procedura figura il rimborso delle somme effettuate in favore della procedura madre Zen Srl per l'importo di euro 694.986,45, relativo al saldo a debito della procedura Immogest risultante dal processo di imputazione delle partite infragruppo tra le varie società appartenenti. Nella voce vi sono anche le somme pagate a titolo di IMU e oneri consortili a seguito della cessione dei beni immobili, imposte versate nei termini di legge.

Nel semestre precedente è stato liquidato un acconto a favore del Commissario straordinario. La somma indicata è comprensiva dell'IVA.

Le spese per professionisti sono relative agli onorari pagati per i consulenti nominati dal Commissario, pari ad euro 54.279,66 (oltre iva e cp) . La voce comprende anche l'IVA

Le spese per legali sono relative agli onorari pagati per i professionisti nominati dal Commissario, pari ad euro 8.337,26 (oltre IVA e cp).

**9. Crediti**

Crediti su vendite e prestazioni	
Crediti tributari/previdenziali	
Altri Crediti	<b>12.032,80</b>
Depositi cauzionali attivi	
Crediti privilegiati per ammissione SP in proc.	
Crediti chirografari per ammissione SP in proc.	
Crediti vari	
Titoli	
<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>12.032,80</b>

**10. Debiti / Ricavi sospesi**

Debiti su acquisti e prestazioni	<b>0,00</b>
Debiti tributari/previdenziali	<b>0,00</b>
IVA su vendite	
Erario c/IRPEF 1040 (lav.autonomo)	
Erario c/IRPEF 1038 (agenti)	
Erario c/IRPEF 1001 (dipendenti)	
Erario c/Addiz. Regionale 3802	
Erario c/Addiz. Comunale 3847	
Erario c/rivalutaz. TFR	
Erario c/rit.liq. TFR 1002	
Erario c/IRPEF 1004 (Co.Co.Pro.)	
Erario c/Addiz. Comunale 3848 (Co.Co.Pro.)	
Erario c/Imposta sost. riv. TRF (Co.Co.Pro.)	
Debiti v/INPS	
Debiti v/INAIL	
Debiti v/Fondo tesoreria INPS	
Debiti v/Fondo Pensione	
Enasarco c/contributi	
IVA su vendite Ante Procedura	
Debiti v/personale	<b>0,00</b>
Dipendenti c/retribuzioni	
Assoc.ne Sindacale	
TFR v/personale	
Depositi cauzionali passivi	
Ricavi sospesi	<b>0,00</b>
Contropartita Credito Iva Ante Procedura	
Contropartita Fornitori Ante Procedura	
Contropartita Clienti Ante Procedura	
Contropartita crediti tributari/previdenziali Ante Procedura	
Contropartita altri crediti Ante Procedura	
<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>0,00</b>

**11. Disponibilità liquide**

Disponibilità liquide	427.514,20			
	<b>Entrate</b>	<b>Uscite</b>	<b>Saldo</b>	<b>Data</b>
di cui cassa curatore/anticipazioni	1.231,99	0,00	1.231,99	
di cui saldo banca come da contabilità	1.797.248,14	1.370.965,93	426.282,21	30/06/2023
saldo banca come da ultimo E/C	1.797.248,14	1.370.965,93	426.282,21	30/06/2023

**11.1 Quadratura**

Entrate	- Uscite	- Crediti	+ Debiti	Tot.1	
1.798.480,13	1.358.933,13	12.032,80	0,00	427.514,20	
		Saldo da cont.	+ cassa curat.	Tot.2	<b>Quadratura</b>
		426.282,21	1.231,99	427.514,20	OK

Note Il processo di imputazione pro quota delle spese generali in prededuzione sostenute dalle diverse società in A.S. attratte dalla procedura madre, secondo un criterio di proporzione rispetto alle masse attive realizzate, è stato provvisoriamente effettuato, il conguaglio definitivo potrà avvenire solo al momento della chiusura della procedura.

**12. Passivo**

	<b>Tempestivo ammesso</b>	<b>Tardivo ammesso</b>	<b>TOTALE</b>	<b>Accertamento per dom. temp.</b>	<b>Accertamento per dom. tard.</b>	<b>Accertamento per opp. in corso</b>
Predeuzioni			0,00			
Ipotecari	1.902.044,93	8.525.210,27	10.427.255,20			
Pignoratizi			0,00			
Privilegiati	15.024,00	535.513,54	550.537,54			
Chirografari	154.419,71	363.868,84	518.288,55			
<b>Totale</b>	<b>2.071.488,64</b>	<b>9.424.592,65</b>	<b>11.496.081,29</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
Esclusi		55.122,33	55.122,33			
Note						

**13. Piani di Riparto**

Numero di riparti eseguiti	<b>2</b>			
Data ultimo riparto	<b>26/10/2022</b>			
	<b>Totale riparti (a)</b>	<b>Crediti amm. Riparti (b)</b>	<b>Credito residuo (b-a)</b>	<b>% Soddisfazione (a/b)</b>
Predeuzioni			0,00	0,000
Ipotecari	300.000,00	10.427.255,20	10.127.255,20	2,877
Pignoratizi			0,00	0,000
Privilegiati		550.537,54	550.537,54	0,000
Chirografari		518.288,55	518.288,55	0,000
<b>Totale generale ripartito</b>	<b>300.000,00</b>	<b>11.496.081,29</b>	<b>11.196.081,29</b>	
Note	E' stato eseguito il primo riparto parziale della Procedura in favore dei creditori ipotecari e in predeuzione della Procedura. In data 26.10.2022 è stato eseguito il secondo riparto parziale della procedura a favore degli ipotecari.			

**14. Dettaglio Cause in corso**

**15. Atti da compiere per la chiusura della procedura (nei prossimi 6 mesi)**

Atto	Da compiere	Mese/Anno	Note
Inventario	<input type="radio"/> Si <input checked="" type="radio"/> No		
Verifica crediti	<input type="radio"/> Si <input checked="" type="radio"/> No		
Recupero crediti	<input type="radio"/> Si <input checked="" type="radio"/> No		
Ripartizione dell'attivo	<input checked="" type="radio"/> Si <input type="radio"/> No	12/2023	Riparto parziale, All'esito dell'esperimento del IX incanto immobiliare si procederà, eventualmente, alla predisposizione del III riparto parziale della Procedura.
Vendite	<input checked="" type="radio"/> Si <input type="radio"/> No	12/2023	All'esito del VII incanto esperito nel mese di luglio 2021, per la vendita degli immobili di proprietà della procedura lotti 4 e 6, è stato aggiudicato e ceduto il lotto 4. l'VIII incanto per la cessione del residuo lotto n.6 si è tenuto avanti al notaio Riccardo Speranza il giorno 21 marzo 2023. Non è pervenuta alcuna offerta. Nel 2^ semestre 2023 si porranno in essere le formalità per un uovo esperimento di vendita (IX).
Opposizioni	<input type="radio"/> Si <input checked="" type="radio"/> No		
Controversie fiscali	<input type="radio"/> Si <input checked="" type="radio"/> No		
Altre controversie	<input type="radio"/> Si <input checked="" type="radio"/> No		
Rendiconto finale	<input type="radio"/> Si <input checked="" type="radio"/> No		
Chiusura procedura	<input type="radio"/> Si <input checked="" type="radio"/> No		
Note			

**16. Conclusioni del  
professionista**



**Banca di Credito Cooperativo di Roma S.C.**  
Via Sardegna 129, 00187 Roma

Banca di Credito Cooperativo di Roma - Società Cooperativa - Via Sardegna 129, 00187 Roma (RM) - Tel.: +39 06.5286.1 - Fax: +39 06.5286.3305 - Sito Internet: www.bccroma.it - E-mail: info@roma.bcc.it - PEC: bccroma@actaliscertymail.it - Codice Fiscale 01275240586, Iscrizione al Registro Imprese di Roma n. 184188, Aderente al Gruppo Bancario Cooperativo Iccrea iscritto all'Albo dei Gruppi Bancari con capogruppo Iccrea Banca S.p.A., che ne esercita la direzione e il coordinamento. Società partecipante al Gruppo IVA Gruppo Bancario Cooperativo Iccrea - Partita IVA 15240741007, Cod. SDI. 9GHPHLV - Iscritta all'Albo delle banche n. 4516, Cod. ABI: 08327 - Iscritta all'Albo delle società cooperative n. A149122 - Aderente al fondo di Garanzia dei Depositanti del Credito Cooperativo e al Fondo Nazionale di Garanzia.

COORDINATE BANCARIE						
CIN		C.ABI	C.A.B.	N. CONTO CORRENTE		
IBAN	IT 03 U	08327	03398	000000016201		
BIC	ICRAITRRROM					

zensrl@pec.it



PEC05200097817290959

01853321 (K)  
08327 03398 005

Classificazione ai fini della Trasparenza: Clientela al dettaglio

**ESTRATTO AL 30-06-2023**  
**DEL CONTO N. 400 005 016201-02 IN EURO**  
**C/C DI CORRISPONDENZA**  
**PRESSO PRATI**

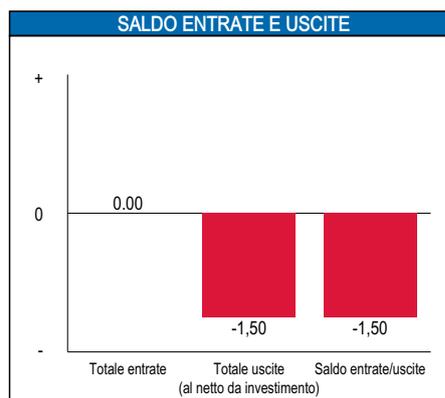
**IMMOGEST ITALIA SRL IN AMMINISTRAZIONE**  
**STRAORDINARIA**  
**VIA MUNICIPIO 53**  
**35010 CAMPODORO PD**

## RIEPILOGO ANDAMENTO DEL CONTO CORRENTE

TOTALE	
<b>ENTRATE</b>	
Emolumenti	
Pensione	
Versamenti	
Vendita titoli/diritti	
Cedole, dividendi, premi estratti	
Lettera di credito	
Erogazione mutuo	
Entrate ed Accrediti Vari	
<b>TOTALE ENTRATE</b>	
<b>USCITE</b>	
Prelevi contante e assegni	
Prelevi Bancomat	
Pagamento tramite POS	
Utilizzo carta di credito	
Acquisto Titoli/Fondi	
Pagamento affitto	
Rimborso mutuo/finanziamento	
Vostra disposizione a favore di	
Premi assicurativi	
Pagamento telefonia	
Pagamento utenze	
Imposte e tasse	
Pagamento a mezzo posta	
Uscite Varie	-1,50
<b>TOTALE USCITE</b>	<b>-1,50</b>
<b>SBILANCIO</b>	
Saldo entrate/uscite per invest.	
Saldo entrate/uscite (al netto invest.)	
<b>SALDO FINALE</b>	<b>426.282,21</b>

COMPOSIZIONE PERCENTUALE ENTRATE	
Emolumenti	
Pensione	
Versamenti	
Vendita titoli/diritti	
Cedole, dividendi, premi estratti	
Lettera di credito	
Erogazione mutuo	
Entrate ed Accrediti Vari	

COMPOSIZIONE PERCENTUALE USCITE	
Prelevi contante e assegni	
Prelevi Bancomat	
Pagamento tramite POS	
Utilizzo carta di credito	
Acquisto Titoli/Fondi	
Pagamento affitto	
Rimborso mutuo/finanziamento	
Vostra disposizione a favore di	
Premi assicurativi	
Pagamento telefonia	
Pagamento utenze	
Imposte e tasse	
Pagamento a mezzo posta	
Uscite Varie	100,00 %





Banca di Credito Cooperativo di Roma S.C.  
Via Sardegna 129, 00187 Roma

COORDINATE BANCARIE						
CIN		C.ABI	C.A.B.	N. CONTO CORRENTE		
IBAN	IT	03	U	08327	03398	00000016201
BIC	ICRAITRRROM					

ESTRATTO AL 30-06-2023  
DEL CONTO N. 400 005 016201-02 IN EURO  
C/C DI CORRISPONDENZA  
PRESSO PRATI

#### DETTAGLIO MOVIMENTI

DATA	VALUTA	MOV.DARE	MOV.AVERE	DESCRIZIONE OPERAZIONI
31/03/23	*****		426.283,71	SALDO INIZIALE (Pari a: 825.400.359LIT)
04/04/23	31/03/23	1,50		Interessi e competenze Liq.comp. 0002/005/016201
30/06/23	*****		426.282,21	SALDO FINALE (Pari a: 825.397.455LIT)

#### INFORMAZIONI DEL RAPPORTO

Variazioni di tasso	Decorrenza	Tasso	Limite
- a credito	10/05/2023	3,85000%	
	21/06/2023	4,10000%	
- plus avere	01/04/2023	0,00000%	

#### INFORMAZIONI ALLA CLIENTELA

Il Suo deposito e' garantito dal Fondo di Garanzia dei Depositanti del Credito Cooperativo. Le principali informazioni sulla tutela fornita dal predetto sistema di garanzia sono presenti nel "Modulo Standard per le informazioni da fornire ai depositanti" di cui Le sara' inviata una versione aggiornata con la rendicontazione periodica di fine anno. Maggiori dettagli sul Predetto Fondo sono disponibili sul sito web [www.fgd.bcc.it](http://www.fgd.bcc.it), ove sono consultabili anche le risposte alle domande piu' frequenti (FAQ).

Informiamo che il cliente consumatore ha diritto a trasferire gratuitamente tutti o alcuni dei servizi di pagamento connessi al rapporto di conto e/o l'eventuale saldo disponibile positivo, con o senza la chiusura del rapporto, su un conto di pagamento, espresso nella medesima valuta e con pari intestazione, in essere presso un'altra banca o altro prestatore di servizi di pagamento (portabilita' del conto corrente).

Le ricordiamo che presso tutte le filiali della banca e' a sua disposizione gratuitamente una Guida della Banca d'Italia sui conti correnti.

Ai sensi dell'art. 119 del Testo Unico Bancario e delle relative disposizioni di trasparenza e in linea con quanto previsto dal contratto in essere con la Banca, il presente documento ed il relativo contenuto si intendono approvati, in mancanza di opposizione scritta da parte del cliente, trascorsi sessanta giorni dalla loro ricezione.

Autorizz. imposta di bollo assolta in modo virtuale Aut. Int. Fin. RM Nr. 0000103375 del 18/01/1974

Banca di Credito Cooperativo di Roma S.C.  
Via Sardegna 129, 00187 Roma

COORDINATE BANCARIE						
CIN		C.ABI	C.A.B.	N. CONTO CORRENTE		
IBAN	IT	03	U	08327	03398	000000016201
BIC	ICRAITRRROM					

01853321 (K)  
08327 03398 005

Classificazione ai fini della Trasparenza: Clientela al dettaglio

**ESTRATTO AL** 30-06-2023  
**DEL CONTO N.** 400 005 016201-02 IN EURO  
**C/C DI CORRISPONDENZA**  
**PRESSO PRATI**

IMMOGEST ITALIA SRL IN AMMINISTRAZIONE  
STRAORDINARIA  
VIA MUNICIPIO 53  
35010 CAMPODORO PD

Questo è il riassunto scalare del Vostro conto: la sequenza dei saldi è ottenuta raggruppando giorno per giorno tutte le operazioni con eguale valuta; i numeri rappresentano il prodotto di ogni saldo per i giorni intercorsi dalla valuta dello stesso alla valuta del saldo successivo.

I tassi e relativi numeri, presi a base per il calcolo degli interessi sono evidenziati nell'apposito spazio riservato alla indicazione degli elementi per il conteggio delle competenze.

Gli importi degli interessi sono calcolati secondo l'anno civile e il tasso applicato.

La dipendenza presso la quale è aperto il Vostro conto è a disposizione per ogni ulteriore informazione e chiarimento.



## PROSPETTO SCALARE

- Valuta -	Saldo per valuta -	gg -	Numeri S.B.F.-	Numeri di Conto -	Numeri Sconf.-	Numeri Creditori
31/12/22	443.514,33	A	12			5.322.171,96
12/01/23	443.412,33	A	7			3.103.886,31
19/01/23	443.184,02	A	20			8.863.680,40
08/02/23	427.105,24	A	1			427.105,24
09/02/23	426.283,71	A	50			21.314.185,50
31/03/23	426.282,21	A	91			38.791.681,11
<b>SALDO LIQUIDO FINALE</b>				<b>426.282,21</b>	<b>a Vostro credito</b>	
<b>SALDO CONTABILE FINALE</b>				<b>426.282,21</b>	<b>a Vostro credito</b>	

## CONTEGGIO DELLE COMPETENZE LIQUIDATE

SPESE:			
-----	NUMERO	VALORE UNITARIO	IMPORTO
Spese registrazione operazione	1	0,00	0,00
Spese trimestrali tenuta conto			3,30
		<b>TOTALE</b>	<b>3,30</b>



## RIEPILOGO COMPETENZE LIQUIDATE

-----	A DEBITO	A CREDITO
SPESE	3,30	
<b>TOTALE</b>	<b>3,30</b>	<b>0,00</b>
<b>SBILANCIO COMPETENZE</b>	<b>3,30</b>	<b>a Vostro debito</b>

## CONTEGGIO COMPETENZE MATURATE E NON SCADUTE

INTERESSI CREDITORI **:			
-----	DECORRENZA -	TASSO	NUMERI
	21/12/22	2,600	16.846.554,65
			1.200,03

Banca di Credito Cooperativo di Roma - Società Cooperativa - Via Sardegna 129, 00187 Roma (RM) - Tel.: +39 06.5286.1 - Fax: +39 06.5286.3305 - Sito Internet: www.bccroma.it - E-mail: info@roma.bcc.it - PEC: bccroma@actaliscertymail.it -

Codice Fiscale 01275240586, Iscrizione al Registro Imprese di Roma n. 184188, Aderente al Gruppo Bancario Cooperativo Iccrea iscritto all'Albo dei Gruppi Bancari con capogruppo Iccrea Banca S.p.A., che ne esercita la direzione e il coordinamento. Società partecipante al Gruppo IVA Gruppo Bancario Cooperativo Iccrea - Partita IVA 15240741007, Cod. SDI. 9GHPHLV -

Iscritta all'Albo delle banche n. 4516, Cod. ABI: 08327 - Iscritta all'Albo delle società cooperative n. A149122 - Aderente al fondo di Garanzia dei Depositanti del Credito Cooperativo e al Fondo Nazionale di Garanzia.



Banca di Credito Cooperativo di Roma S.C.  
Via Sardegna 129, 00187 Roma

**COORDINATE BANCARIE**

CIN		C.ABI		C.A.B.		N. CONTO CORRENTE
IBAN	IT	03	U	08327	03398	000000016201
BIC	ICRAITRRROM					

ESTRATTO AL 30-06-2023  
DEL CONTO N. 400 005 016201-02 IN EURO  
C/C DI CORRISPONDENZA  
PRESSO PRATI


**PROSPETTO SCALARE**

08/02/23	3,100	17.921.637,66	1.522,11
22/03/23	3,600	20.887.843,29	2.060,17
10/05/23	3,850	17.903.852,82	1.888,49
21/06/23	4,100	4.262.822,10	478,84
TOTALE LORDO IMPONIBILE			7.149,64
Ritenuta fiscale 26,000%			1.858,91
TOTALE NETTO			5.290,73

(\*\*) Interessi creditori che vengono accreditati al 31 dicembre prossimo o alla chiusura del rapporto se precedente.


**AVVERTENZE**

Ai sensi dell'art. 119 del Testo Unico Bancario e delle relative disposizioni di trasparenza e in linea con quanto previsto dal contratto in essere con la Banca, il presente documento ed il relativo contenuto si intendono approvati, in mancanza di opposizione scritta da parte del cliente, trascorsi sessanta giorni dalla loro ricezione.

Banca di Credito Cooperativo di Roma